	ROMANIA **JUDETUL BACĂU** **COMUNA SĂUCEȘTI** Str. 1 Decembrie nr.101, cod poștal 607540; telefon: 0234 215131; fax: 0234215218; e-mail: public@primariasaucesti.ro	Nr. Exemplare 1 Pagini 02
	CONSILIUL LOCAL SĂUCEȘTI	Exemplarul 1/1

HOTĂRÂREA NR. 86/22.10.2026

privind atribuirea prin închiriere, fără licitație publică, a unei suprafețe de 9 mp, din incinta imobilului identificat cu nr. cadastral 70127-C1, care aparține domeniului public al Comunei Săucești, în vederea desfășurării de activități economice de informare, contractare și de încasare

Consiliul local al comunei Săucești, jud. Bacău, întrunit în ședința ordinară de lucru, din data de 22 octombrie 2026,

Având în vedere :

a) Art.12. și art.121 alin.(1) și (2) din Constituția României, republicată;
b) Art.3, art.4 pct.2 și art.9 din Cartea Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, rectificată prin Legea nr.199/1997;
c) art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (1) art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 333 alin. (8) lit. g) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare
d) HCL nr. 115/2022 privind înființarea unui punct de informare și sprijin pentru cetățenii din Comuna Săucești;
e) HCL nr. 138/2022 privind darea în administrare către Clubul sportiv Siretu Săucești, a unui spațiu în suprafață de 13,14 mp din imobilul identificat prin numărul cadastral 67078-C1, care aparține domeniului public al UAT Comuna Săucești;
f) HCL nr. 75/2026 privind aprobarea Procedurii specifice de închiriere fără organizarea unei licitații publice a bunurilor imobile care aparțin UAT Comuna Săucești, Județul Bacău

Luând în considerare :

- Adresa SC Mihoc Oil SRL nr. nr. 221/07.04.2025 și înregistrată la Comuna Săucești sub nr. 3214/08.04.2025;
- Solicitarea Filialei Județene a Asociației Comunelor din România nr. 1629/23.09.2026, înregistrată la Comuna Săucești sub nr.9294/24.09.2026;
- Extrasul de Carte Funciară nr. 70127 Săucești;
- Raportul de evaluare nr. 207/02.09.2026, elaborat de Centrul de Consultanță și Evaluare SRL, pentru determinarea chiriei de plată;
- Referatul de aprobare al primarului com. Săucești nr. 3214/P/12.10.2026;
- Raportul de specialitate al Compartimentului Juridic și avize de legalitate nr. 3214/CJ/12.10.2026,
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Săucești;

Consiliul Local al Comunei Săucești adoptă prezenta
HOTĂRÂRE:

Art.1 Se aprobă atribuirea prin închiriere, fără licitație publică, a unei suprafețe de 9 mp, din incinta imobilului identificat cu nr. cadastral 70127-C1, care aparține domeniului public al Comunei Săucești, situat în sat Săucești, str. Morăriței, nr. 5, com. Săucești, cu o valoare de inventar de 180.452,52 lei, în vederea desfășurării de activități economice de informare, contractare și de încasare, în temeiul art. 333 alin. 8 lit.g) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.2 (1) Durata închirierii este de 3 (trei) ani, cu posibilitatea de prelungire prin acordul părților, pentru aceeași perioadă de timp, prin act adițional.

(2) Se stabilește chiria în sumă de 194,49 lei/lună.

(3) Plata cheltuielilor privind utilitățile aferente spațiului închiriat, precum și dotarea spațiului închiriat, cad în sarcina exclusivă a locatarului.

Art. 3 Se împuternicește Primarul Comunei Săucești, județul Bacău, să semneze în numele și pentru uat Comuna Săucești, Contractul de închiriere între Comuna Săucești și SC SC Mihoc Oil SRL.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi comunicată Primarului com. Săucești, Instituției Prefectului Bacău, SC Mihoc Oil SRL și va fi adusă la cunoștință publică prin grija Secretarului General.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL
SOCIU ROBERT

✍ .....

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL
Gavril Heracleea-Ioana

✍ .....

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 12 voturi "pentru" și 1 vot "abținere" de către cei 14 consilieri prezenți din totalul de 14 consilieri în funcție.

CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI SĂUCEȘTI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI SĂUCEȘTI

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI SĂUCEȘTI NR. 86/2026

Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	**1**	**2**	**3**
1	Adoptarea hotărârii[1])	22/10/2026	
2	Comunicarea către primarul comunei[2])	26/10/2026	
3	Comunicarea către prefectul județului[3])	26/10/2026	
4	Aducerea la cunoștință publică[4+5])	26/10/2026	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual[4+5])	26/10/2026	
6	**Hotărârea devine obligatorie[6]) sau produce efecte juridice[7]), după caz**	26/10/2026	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

[1]) art. 139 alin. (1): *„În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.";*

[2]) art. 197 alin. (2): *„Hotărârile consiliului local se comunică primarului.";*

[3]) art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al .... prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;

[4]) art. 197 alin. (4): Hotărârile … se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al .....;

[5]) art. 199 alin. (1): *„Comunicarea hotărârilor …. cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.";*

[6]) art. 198 alin. (1): *„Hotărârile … cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.";*

[7]) art. 199 alin. (2): *„Hotărârile … cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."*