

	ROMANIA JUDETUL BACĂU COMUNA SĂUCEȘTI	Nr. Exemplare 01
	Str. 1 Decembrie nr.101, cod poștal 607540; telefon: 0234 215131; fax: 0234215218; e-mail: public@ primariasaucesti.ro	Pagini 04
	CONSILIUL LOCAL SĂUCEȘTI	Exemplarul 1/1

HOTĂRÂREA NR. 52/17.06.2026
privind aprobarea documentației de dezmembrare a unui imobil, proprietate publică a Comunei Săucești

Consiliul Local al Comunei Săucești, județul Bacău întrunit în ședința ordinară de lucru din data de 17 iunie 2026;

Având în vedere prevederile:

- a) art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) - (2) din Constituția României;
- b) art. 3 pct. 1), art. 4 pct. 1), 2) și 5) din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, modificată și completată;
- e) Ordinul nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- f) art. 129 alin. (2) lit. d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- g) Extrasul de carte funciară nr. cadastral 80056;
- h) Referatul de admitere nr. 48717/2026 privind admiterea propunerii de dezlipire în 2 parcele cadastrale;

Luând în considerare:

- Referatul de aprobare a Primarului Comunei Săucești nr. 5040/P/26.05.2026 privind dezmembrarea unui imobil, parte din domeniul public al comunei Săucești, înscris în C.F. nr. 80056;
- Raportul de specialitate nr. 5040/CUMSp/02.06.2026, întocmit de către Compartimentul de resort din cadrul Primăriei Săucești;
- Avizul cu caracter consultativ emis de comisia de specialitate din cadrul Consiliului local Săucești;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. a) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al Comunei Săucești, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art. 1. – Se aprobă dezmembrarea imobilului cu nr. cadastral 80056, conform documentației prevăzute în Anexele nr. 1 și 2, după cum urmează :

- Lot 1: 1023 mp., intravilan, având nr. cadastral 83752, situat în loc. Săucești, str. 1 Decembrie, nr. 109 – potrivit Referatului de admitere nr. 48717/2026 emis de OCPI Bacău;
- Lot 2: 810 mp., intravilan, având nr. cadastral 83753, situat în loc. Săucești, str. 1 Decembrie, nr. 109 – potrivit Referatului de admitere nr. 48717/2026 emis de OCPI Bacău;

Art. 2. - Se aprobă înscrierea în cartea funciară a imobilelor rezultate în urma dezmembrării.

Art. 3. - Comisia locală de aplicare a legilor fondului funciar de la nivelul Comunei Săucești, va proceda, dacă este cazul, la re poziționarea cărților funciare rezultate în urma dezmembrării.

Art.4. – Prezenta hotărâre se va comunica prin intermediul Secretarului general al comunei Primarului comunei Săucești, Prefectului Județului Bacău, Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bacău.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL
Stanciu Florin Viorel

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL
Gavril Heracleea-Ioana

.....

.....

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 11 voturi "pentru", 3 voturi "împotriva" și 1 vot "abținere" de către cei 15 consilieri prezenți din totalul de 15 consilieri în funcție.

CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI SĂUCEȘTI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI SĂUCEȘTI			
PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI SĂUCEȘTI NR. 52/2026			
Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	17/06/2026	
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾	17/06/2026	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	17/06/2026	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	17/06/2026	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾		
6	Hotărârea devine obligatorie⁶⁾ sau produce efecte juridice⁷⁾, după caz	17/06/2026	
Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ: ¹⁾ art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”; ²⁾ art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”; ³⁾ art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...; ⁴⁾ art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al; ⁵⁾ art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”; ⁶⁾ art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”; ⁷⁾ art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”			