

	<b>ROMANIA</b> <b>JUDETUL BACĂU</b> <b>COMUNA SĂUCEȘTI</b>	Nr. Exemplare 01
	Str. 1 Decembrie nr.101, cod poștal 607540; telefon: 0234 215131; fax: 0234215218; e-mail: public@ <a href="mailto:public@primariasaucesti.ro">primariasaucesti.ro</a>	Pagini: 07
	<b>CONSILIUL LOCAL SĂUCEȘTI</b>	Exemplarul 1/1

## **HOTĂRÂREA NR. 49/20.05.2026**

***privind transmiterea în folosință gratuită a terenului în suprafață de 3007 mp, situat în sat Schineni, comuna Săucești, județul Bacău, înscris în C.F. nr. 78885 Săucești, către Agenția Națională pentru Locuințe, pe durata realizării investiției***

Consiliul Local al comunei Săucești, județul Bacău, întrunit de îndată în ședința extraordinară de lucru, din data de 20 mai 2026;

Având în vedere prevederile:

- a) art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) - (2) din Constituția României;
- b) art. 3 pct. 1), art. 4 pct. 1), 2) și 5) din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) Art. 108, art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c), art. 133 alin. (2), art. 139 alin. (3), art. 361 alin. (2) și art. 349 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- d) Art. 3 alin (3) din legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe (republicată);

Luând în considerare:

- HCL Săucești nr. 30/2019 privind atestarea ca domeniul public al comunei Săucești, a suprafeței de 3007 mp situat în intravilanul satului Schineni, comuna Săucești, județul Bacău;
- HCL Săucești nr. 48/2026 privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Comunei Săucești a imobilului în suprafață de 3007 mp, situat în sat Schineni, comuna Săucești, județul Bacău, înscris în C.F. nr. 78885 Săucești;
- Adresa Agenției Naționale pentru Locuințe nr. 7829/14.05.2026;
- Referatul de aprobare al Primarului Comunei nr. 4656/1/P/18.05.2026 cu privire la oportunitatea proiectului de hotărâre;
- Raportul compartimentului de specialitate, înregistrat sub nr. 4656/1/AIP/18.05.2026;
- Amendamentul nr. 01/20.05.2026 la proiectul de hotărâre;
- Avizul cu caracter consultativ emis de comisia de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Săucești;

În temeiul art.196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### **Consiliul Local al Comunei Săucești, adoptă prezenta HOTĂRÂRE:**

**Art.1.** – (1) Se aprobă transmiterea în folosință gratuită a terenului în suprafață de 3007 mp, situat în sat Schineni, comuna Săucești, județul Bacău, înscris în C.F. nr. 78885

Săucești, către Agenția Națională pentru Locuințe, pe durata realizării investiției, în vederea construirii unui număr de 16 unități locative pentru tineri, destinate închirierii.

(2) Costul execuției utilităților aferente construcțiilor precum și a sistematizării amplasamentului (apă, canalizare, energie electrică, gaze naturale, telefonie, căi de acces, alei pietonale, spații verzi, etc) se va asigura din bugetul local.

**Art.2.** – (1) Se aprobă Contractul privind transmiterea în folosință gratuită a terenului menționat la art. 1, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

(2) Se împuternicește Primarul comunei să semneze contractul menționat la alin.(1).

**Art.3.** – Se aprobă Propunerea de unități locative, conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

**Art.4.** – Prezenta hotărâre se va comunica prin grija Secretarului general, Primarului comunei Săucești, Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bacău, Compartimentului Accesare și implementare proiecte din cadrul Primăriei Săucești, Prefectului Județului Bacău și va fi adusă la cunoștință publică, prin afișare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER LOCAL  
**Stanciu Florin Viorel**

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL  
**Gavril Heraclea-Ioana**

.....

.....

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 15 voturi "pentru" de către cei 15 consilieri prezenți din totalul de 15 consilieri în funcție.*

<b>CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI SĂUCEȘTI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI SĂUCEȘTI</b>			
<b>PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI SĂUCEȘTI NR. 49/2026</b>			
<b>Nr. crt.</b>	<b>OPERAȚIUNI EFECTUATE</b>	<b>Data ZZ/LL/AN</b>	<b>Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura</b>
<b>0</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	Adoptarea hotărârii <sup>1)</sup>	20/05/2026	
2	Comunicarea către primarul comunei <sup>2)</sup>	20/05/2026	
3	Comunicarea către prefectul județului <sup>3)</sup>	20/05/2026	
4	Aducerea la cunoștință publică <sup>4+5)</sup>	20/05/2026	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4+5)</sup>		
<b>6</b>	<b>Hotărârea devine obligatorie<sup>6)</sup> sau produce efecte juridice<sup>7)</sup>, după caz</b>	20/05/2026	

**Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:**  
<sup>1)</sup> art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;  
<sup>2)</sup> art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;  
<sup>3)</sup> art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al .... prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;  
<sup>4)</sup> art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al .....;  
<sup>5)</sup> art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor .... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;  
<sup>6)</sup> art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;  
<sup>7)</sup> art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”