

PUZ PLAN URBANISTIC ZONAL

JUDETUL BACAU

COMUNA SAUCESTI, SAT SAUCESTI

CONSTRUIRE LOCUINTA, ANEXE

GOSPODARESTI si IMPREJMUIRE TEREN



LEGENDA:

LIMITE

- LIMITA INTRAVILAN EXISTENT
- LIMITA ZONA STUDIU P.U.Z.
- LIMITA TEREN GENERATOR P.U.Z.

ZONIFICARE

- ZONA PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
- ZONA TEREN AGRICOL IN INTRAVILAN
- ZONA TEREN AGRICOL IN EXTRAVILAN
- ZONA CAI DE COMUNICATIE
- CONSTRUCTII EXISTENTE

DOMENII	DISFUNCTIONALITATI	PRIORITATI
CIRCULATIE	Cale pietonala neamenajata Profil insuficient al caii carosabile	Reglementarea unui prospect stradal cf. legislatiei Modernizarea zonei de circulatie existente
FOND CONSTRUIT SI UTILIZAREA TERENULUI	Destinatia stabilita prin P.U.G. : teren agricol situat in extravilan	Schimbarea regimului economic si tehnic Intocmire P.U.Z. in vederea identificarii reglementarilor necesare
PROBLEME DE MEDIU	Lipsa alimentarii cu gaze naturale	Extinderea retelei de alimentare cu gaze naturale pana in zona edificabila In prima faza - rezolvarea in sistem individual alternativ a incalzirii/prepararii apei calde

Suprafata teren care a generat P.U.Z. = 700mp.
Suprafata studiata P.U.Z. = 36.670mp.

PUNCTE PE CONTUR-NR. CAD. 68794

Nume Punct	COORDONATE STEREO'70	
	X(m)	Y(m)
1	571141,671	648163,055
2	571117,429	648171,666
3	571104,073	648149,498
4	571131,864	648139,617

PUNCTE PE CONTUR-ZONA STUDIATA

Nume Punct	COORDONATE STEREO'70	
	X(m)	Y(m)
A	571193,304	648078,905
B	571257,045	648241,901
C	571089,671	648331,268
D	571015,754	648139,739

Sistem de proiectie (X, Y) - STEREO'70
Sistem de referinta (Z) "Marea Neagra"- 1975

VERIFICATOR	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT	
				Beneficiar: VARVARA ELENA, POGAR IOANA - ALEXANDRA, NITA COSMIN - VASILE	PROIECT: nr.13/2022
SPECIFICATIE:	NUME	SEMNTURA	SCARA: 1:1000	Titlu proiect: CONSTRUIRE LOCUINTA, ANEXE GOSPODARESTI SI IMPREJMUIRE TEREN	FAZA: P.U.Z.
SEF PROIECT:	Arh. GELIMAN A.V.			str. VULTURULUI, sat SAUCESTI, com. SAUCESTI, jud. BACAU	PLANSA: nr.U1
PROIECTAT:	Arh. GELIMAN A.V.		DATA: 2023		
COORDONAT:	Arh. SOFRONEA C.			Titlu plansa: SITUATIA EXISTENTA DISFUNCTIONALITATI	