

|   |  |                 |
|---|--|-----------------|
|  | <b>ROMÂNIA</b><br><b>JUDEȚUL BACĂU</b><br><b>COMUNA SĂUCEȘTI</b><br>Str. 1 Decembrie nr.101, cod poștal 607540;<br>telefon: 0234 215131; fax: 0234215218;<br>e-mail: public@ <a href="mailto:public@primariasaucesti.ro">primariasaucesti.ro</a> |                 |
|   | <b>SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI</b>   | Nr. exemplare 1 |
|   |  | Pagini 10       |
|   |  | Exemplarul 1/1  |

## PROCES VERBAL

### ***al ședinței extraordinare de lucru al Consiliului Local Săucești, întrunit astăzi, 23 august 2022***

În conformitate cu dispozițiile art. 133 alin. (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare s-a convocat în ședință extraordinară de lucru, Consiliul Local, prin Dispoziția nr. 358/2022 emisă de Primarul Comunei Săucești.

D-nii consilieri au fost convocați în conformitate cu prevederile art. 134 alin.(3) lit. a) și alin. (5) din Codul administrativ, în termenul calculat conform art. 181 din Codul de procedură civilă.

În sală sunt prezenți 13 consilieri locali din cei 15 consilieri în funcție.

| Nr. crt | NUMELE ȘI PRENUMELE        | Apartenența politică | Prezența în cadrul ședinței |
|---------|----------------------------|----------------------|-----------------------------|
| 1       | ALBU CRISTINA              | PSD                  | ✓                           |
| 2       | BOLFĂ DANIELA-SIMONA       | PSD                  | ✓                           |
| 3       | BUCHET – FLOREA NICOLAIE   | PSD                  | ✓                           |
| 4       | CHELARU MIHAI              | PSD                  | ✓                           |
| 5       | GEANGU NICULAE             | PNL                  | ✓                           |
| 6       | GHIMICI CONSTANTIN         | USR                  | ✓                           |
| 7       | IANCU CRISTIAN-CONSTANTIN  | PSD                  | ✓                           |
| 8       | IORDĂNESCU ALIN-DAN        | PSD                  | ✓                           |
| 9       | MARGINEANU VIOREL-FLORINEL | PNL                  | ✓                           |
| 10      | OCHIANĂ FLORIN             | PSD                  | ✓                           |
| 11      | PICHIU CONSTANTIN          | PSD                  | ✓                           |
| 12      | POPOVICI POMPILICĂ         | PSD                  | ✓                           |
| 13      | STANCIU FLORIN-VIOREL      | PNL                  | x                           |

|   |  |                 |
|---|--|-----------------|
|  | <b>ROMÂNIA</b><br><b>JUDEȚUL BACĂU</b><br><b>COMUNA SĂUCEȘTI</b><br>Str. 1 Decembrie nr.101, cod poștal 607540;<br>telefon: 0234 215131; fax: 0234215218;<br>e-mail: public@ <a href="mailto:public@primariasaucesti.ro">primariasaucesti.ro</a> |                 |
|   |  | Nr. exemplare 1 |
|   |  | Pagini 10       |
|   | <b>SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI</b>   | Exemplarul 1/1  |

|    |                         |                   |   |
|----|-------------------------|-------------------|---|
| 14 | UNGUREANU ROXANA -ELENA | PSD               | ✓ |
| 15 | URECHE GABRIEL-IULIAN   | USR               | x |
| 16 | Ciocoiu iulian          | Delegat<br>sătesc | ✓ |

În conformitate cu prevederile art. 139 alin.(5) lit. a) și a Regulamentului de organizare și funcționare, modalitatea de exprimare a votului deschis se va face prin ridicarea mâinii.

De asemenea, în conformitate cu art. 227 și art.228 din OUG nr. 57/2019. Întrebăm doamnele și domnii consilieri locali, dacă există vreo situație de conflict de interese sau de incompatibilitate în legătură cu proiectele înscrise pe ordinea de zi.

Doamnele consilier Albu Cristina și Bolfă Simona-Daniela și-au exprimat intenția de abținere de la exercitarea votului pentru proiectul nr. 2 înscris pe ordinea de zi, deoarece doamnele sunt cadre didactice la unitatea de învățământ I. S. Sturdza Săucești, fapt care va fi consemnat în procesul verbal al ședinței.

În continuare, Secretarul general întreabă doamnele și domnii consilieri dacă au observații la procesul verbal al ședinței anterioare. Se supune la vot procesul verbal din data de 08 august 2022. Procesul verbal este aprobat cu unanimitate de voturi.

În baza art. 123 alin.(4) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, dna Secretar general acordă cuvântul dlui Președinte de ședință care asigură asistența că va conduce lucrările ședinței de astăzi cu respectarea prevederilor Codului administrativ și a Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului local Săucești.

D-nul președinte de ședință Mărgineanu: Bună ziua, declar deschise lucrările ședinței de astăzi și în continuare dau cuvântul dlui Primar pentru a prezenta în continuare ordinea de zi.”

DI Primar: Ordinea de zi de astăzi, este următoarea:

- 1. Proiect de hotărâre privind introducerea în inventarul domeniului privat al UAT Comuna Săucești a suprafeței de 41.988 mp teren extravilan, situat în tarlaua 103, parcela 947/2 și parcela 934/1**

|   |  |                 |
|---|--|-----------------|
|  | <b>ROMÂNIA</b><br><b>JUDEȚUL BACĂU</b><br><b>COMUNA SĂUCEȘTI</b><br>Str. 1 Decembrie nr.101, cod poștal 607540;<br>telefon: 0234 215131; fax: 0234215218;<br>e-mail: public@ <a href="mailto:public@primariasaucesti.ro">primariasaucesti.ro</a> |                 |
|   | <b>SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI</b>   | Nr. exemplare 1 |
|   |  | Pagini 10       |
|   |  | Exemplarul 1/1  |

Inițiator: Primarul comunei Săucești, județul Bacău

Valentin MANEA

Avizat de către comisia I;

**2. Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local Săucești în Consiliul de administrație al Școlii „I.S.Sturdza” Săucești, în anul școlar 2022-2023**

Inițiator: Primarul comunei Săucești, județul Bacău

Valentin MANEA

Avizat de către comisia III;

Dnul președinte de ședință supune la vot ordinea de zi. Cine este „pentru?”

Cine se „abține?” “Împotrivă?”

| Nr. crt | NUMELE ȘI PRENUMELE        | VOT EXRIMAT |           |          |
|---------|----------------------------|-------------|-----------|----------|
|         |                            | PENTRU      | ÎMPOTRIVĂ | ABȚINERE |
| 1       | ALBU CRISTINA              | X           |           |          |
| 2       | BOLFĂ DANIELA-SIMONA       | X           |           |          |
| 3       | BUCHET – FLOREA NICOLAIE   | X           |           |          |
| 4       | CHELARU MIHAI              |             |           |          |
| 5       | GEANGU NICULAE             | X           |           |          |
| 6       | GHIMICI CONSTANTIN         | X           |           |          |
| 7       | IANCU CRISTIAN-CONSTANTIN  | X           |           |          |
| 8       | IORDĂNESCU ALIN-DAN        | X           |           |          |
| 9       | MARGINEANU VIOREL-FLORINEL | X           |           |          |
| 10      | OCHIANĂ FLORIN             | X           |           |          |
| 11      | PICHIU CONSTANTIN          | X           |           |          |
| 12      | POPOVICI POMPILICĂ         | X           |           |          |
| 13      | UNGUREANU ROXANA -ELENA    | X           |           |          |

|   |  |                 |
|---|--|-----------------|
|  | <b>ROMÂNIA</b><br><b>JUDEȚUL BACĂU</b><br><b>COMUNA SĂUCEȘTI</b><br>Str. 1 Decembrie nr.101, cod poștal 607540;<br>telefon: 0234 215131; fax: 0234215218;<br>e-mail: public@ <a href="mailto:public@primariasaucesti.ro">primariasaucesti.ro</a> | Nr. exemplare 1 |
|   |  | Pagini 10       |
|   | <b>SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI</b>   | Exemplarul 1/1  |

Dnul președinte de ședință: „Ordinea de zi a fost aprobată cu 13 voturi „pentru” de către cei 13 consilieri în funcție și prezenți.”

DI Primar: „Totodată, avem și o suplimentare a ordinii de zi de astăzi, după cum urmează:

***Proiect de hotărâre privind aprobarea documentatiei de dezmembrare a unui imobil - teren, înscris în C.F. nr. 68883 Săucești, proprietatea privată a Comunei Săucești***

Inițiator: Primarul comunei Săucești, județul Bacău

Valentin MANEA

Avizat de către comisia I;

Dnul președinte de ședință supune la vot suplimentarea ordinii de zi. Cine este „pentru?” Cine se „abține?” “Împotrivă?”

| Nr. crt | NUMELE ȘI PRENUMELE        | VOT EXRIMAT |           |          |
|---------|----------------------------|-------------|-----------|----------|
|         |                            | PENTRU      | ÎMPOTRIVĂ | ABȚINERE |
| 1       | ALBU CRISTINA              | X           |           |          |
| 2       | BOLFĂ DANIELA-SIMONA       | X           |           |          |
| 3       | BUCHET – FLOREA NICOLAIE   | X           |           |          |
| 4       | CHELARU MIHAI              |             |           |          |
| 5       | GEANGU NICULAE             | X           |           |          |
| 6       | GHIMICI CONSTANTIN         | X           |           |          |
| 7       | IANCU CRISTIAN-CONSTANTIN  | X           |           |          |
| 8       | IORDĂNESCU ALIN-DAN        | X           |           |          |
| 9       | MARGINEANU VIOREL-FLORINEL | X           |           |          |
| 10      | OCHIANĂ FLORIN             | X           |           |          |
| 11      | PICHIU CONSTANTIN          | X           |           |          |
| 12      | POPOVICI POMPILICĂ         | X           |           |          |

|   |  |                 |
|---|--|-----------------|
|  | <b>ROMÂNIA</b><br><b>JUDEȚUL BACĂU</b><br><b>COMUNA SĂUCEȘTI</b><br>Str. 1 Decembrie nr.101, cod poștal 607540;<br>telefon: 0234 215131; fax: 0234215218;<br>e-mail: public@ <a href="mailto:public@primariasaucesti.ro">primariasaucesti.ro</a> | Nr. exemplare 1 |
|   | <b>SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI</b>   | Pagini 10       |
|   |  | Exemplarul 1/1  |

|    |                         |   |  |  |
|----|-------------------------|---|--|--|
| 13 | UNGUREANU ROXANA -ELENA | X |  |  |
|----|-------------------------|---|--|--|

Dnul președinte de ședință: „Suplimentarea ordinii de zi a fost aprobată cu 13 voturi „pentru” de către cei 13 consilieri în funcție și prezenți.”

Dnul președinte de ședință: Dle Primar, vă rugăm să prezentați primul punct al ordinii de zi.

DI Primar: Proiect de hotărâre privind introducerea în inventarul domeniului privat al UAT Comuna Săucești a suprafeței de 41.988 mp teren extravilan, situat în tarlaua 103, parcela 947/2 și parcela 934/1

Ca urmare a identificării unei erori strecurate în actul de schimb teren autentificat sub nr. 07/2005 încheiat între uat Comuna Buhoci și uat Comuna Săucești, s-a procedat la rectificarea actului notarial sus-menționat în sensul îndreptării erorii materiale cu privire la înscrierea corectă a Parcelelor 941+943 din Tarlaua 103, referitoare la suprafața de 187.187,08 mp care a făcut obiectul schimbului.

Drept urmare, Compartimentul Cadastru, Intabulare și Urbanism a considerat necesar reluarea măsurătorilor în punctul „Cotu Morii” fapt pentru care a fost identificat un teren în suprafață de 41.988 mp care nu este înscris în domeniul privat al uat Comuna Săucești și nici nu figurează în Ordinul prefectului sau în inventarul întocmit cf Legii nr. 165/2013.

Astfel, consider oportună întocmirea unei documentații cadastrale în scopul intabulării dreptului de proprietate asupra terenului aparținând domeniul privat al uat.

Menționez că prezentul referat de aprobare este însoțit de Referatul privind conformitatea cu realitatea a bunului respectiv, Declarația secretarului general și alte documente justificative.

Menționez că acest teren nu a fost revendicat potrivit prevederilor legii fondului funciar, este liber de sarcini și nu face parte din rezerva comisiei locale de aplicare a legilor fondului funciar.

|   |  |                 |
|---|--|-----------------|
|  | <b>ROMÂNIA</b><br><b>JUDEȚUL BACĂU</b><br><b>COMUNA SĂUCEȘTI</b><br>Str. 1 Decembrie nr.101, cod poștal 607540;<br>telefon: 0234 215131; fax: 0234215218;<br>e-mail: public@ <a href="mailto:public@primariasaucesti.ro">primariasaucesti.ro</a> | Nr. exemplare 1 |
|   |  | Pagini 10       |
|   | <b>SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI</b>   | Exemplarul 1/1  |

Având în vedere aspectele menționate, cât și prevederile art.289 alin. (7)–alin.(8), art.354 și art.356 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, consider necesară și oportună inițierea unui Proiect de hotărâre privind introducerea în inventarul domeniului privat al UAT Comuna Săucești a suprafeței de 41.988 mp teren extravilan, situat în tarlăua 103, parcela 947/2 și parcela 934/1 și supun dvs. spre dezbateră prezentul proiect de hotărâre în forma inițiată.

Dnul președinte de ședință: „ Dacă sunt discuții, vă rog...Nefiind discuții, supunem la vot proiectul de hotărâre. Cine este „pentru?” Cine se „abține?” “Împotrivă?”

| Nr. crt | NUMELE ȘI PRENUMELE        | VOT EXRIMAT |           |          |
|---------|----------------------------|-------------|-----------|----------|
|         |                            | PENTRU      | ÎMPOTRIVĂ | ABȚINERE |
| 1       | ALBU CRISTINA              | X           |           |          |
| 2       | BOLFĂ DANIELA-SIMONA       | X           |           |          |
| 3       | BUCHET – FLOREA NICOLAIE   | X           |           |          |
| 4       | CHELARU MIHAI              |             |           |          |
| 5       | GEANGU NICULAE             | X           |           |          |
| 6       | GHIMICI CONSTANTIN         | X           |           |          |
| 7       | IANCU CRISTIAN-CONSTANTIN  | X           |           |          |
| 8       | IORDĂNESCU ALIN-DAN        | X           |           |          |
| 9       | MARGINEANU VIOREL-FLORINEL | X           |           |          |
| 10      | OCHIANĂ FLORIN             | X           |           |          |
| 11      | PICHIU CONSTANTIN          | X           |           |          |
| 12      | POPOVICI POMPILICĂ         | X           |           |          |
| 13      | UNGUREANU ROXANA -ELENA    | X           |           |          |

Proiectul de hotărâre a fost adoptat cu 13 voturi „pentru” de către cei 13 consilieri locali prezenți.Următorul proiect, vă rog!”

|   |  |                 |
|---|--|-----------------|
|  | <b>ROMÂNIA</b><br><b>JUDEȚUL BACĂU</b><br><b>COMUNA SĂUCEȘTI</b><br>Str. 1 Decembrie nr.101, cod poștal 607540;<br>telefon: 0234 215131; fax: 0234215218;<br>e-mail: public@ <a href="mailto:public@primariasaucesti.ro">primariasaucesti.ro</a> | Nr. exemplare 1 |
|   |  | Pagini 10       |
|   | <b>SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI</b>   | Exemplarul 1/1  |

DI Primar: ***Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local Săucești în Consiliul de administrație al Școlii „I.S.Sturdza” Săucești, în anul școlar 2022-2023***

În conformitate cu art. 96 din Legea nr. 1/2011 a educației naționale, unitățile de învățământ școlar cu personalitate juridică sunt conduse de consiliile de administrație și de directori, după caz, conlucrând cu consiliul profesoral, cu comitetul de părinți și cu autoritățile administrației publice locale.

Drept urmare, Școala gimnazială coordonatoare I.S.Sturdza din Săucești, a înaintat solicitarea privind desemnarea reprezentanților Consiliului local Săucești în Consiliul de administrație al școlii.

Menționez că în anul școlar 2021-2022 au fost desemnați reprezentanți ai Consiliului local Săucești, doamna consilier local Ungureanu Roxana și domnul consilier local Pichiu Constantin.

În temeiul art. 129 alin. (7) lit. a) din Legea Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care-l supun spre dezbateră și adoptare, cu propuneri din partea dvs. privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al comunei Săucești în cadrul Consiliului de administrație al Școlii I.S.Sturdza în anul școlar 2022-2023.

Dnul președinte de ședință: „Dacă sunt discuții... Nefiind discuții, supunem la vot proiectul de hotărâre. Cine este „pentru?” Cine se „abține?” “Împotrivă?”

| Nr. crt | NUMELE ȘI PRENUMELE      | VOT EXRIMAT |           |          |
|---------|--------------------------|-------------|-----------|----------|
|         |                          | PENTRU      | ÎMPOTRIVĂ | ABȚINERE |
| 1       | ALBU CRISTINA            |             |           | X        |
| 2       | BOLFĂ DANIELA-SIMONA     |             |           | X        |
| 3       | BUCHET – FLOREA NICOLAIE | X           |           |          |
| 4       | CHELARU MIHAI            |             |           |          |
| 5       | GEANGU NICULAE           | X           |           |          |
| 6       | GHIMICI CONSTANTIN       | X           |           |          |

|   |  |                 |
|---|--|-----------------|
|  | <b>ROMÂNIA</b><br><b>JUDEȚUL BACĂU</b><br><b>COMUNA SĂUCEȘTI</b><br>Str. 1 Decembrie nr.101, cod poștal 607540;<br>telefon: 0234 215131; fax: 0234215218;<br>e-mail: public@ <a href="mailto:public@primariasaucesti.ro">primariasaucesti.ro</a> |                 |
|   |  | Nr. exemplare 1 |
|   |  | Pagini 10       |
|   | <b>SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI</b>   | Exemplarul 1/1  |

|    |                            |   |  |  |
|----|----------------------------|---|--|--|
| 7  | IANCU CRISTIAN-CONSTANTIN  | X |  |  |
| 8  | IORDĂNESCU ALIN-DAN        | X |  |  |
| 9  | MARGINEANU VIOREL-FLORINEL | X |  |  |
| 10 | OCHIANĂ FLORIN             | X |  |  |
| 11 | PICHIU CONSTANTIN          | X |  |  |
| 12 | POPOVICI POMPILICĂ         | X |  |  |
| 13 | UNGUREANU ROXANA -ELENA    | X |  |  |

Proiectul de hotărâre a fost adoptat cu 11 voturi „pentru” de către cei 13 consilieri locali prezenți. Următorul proiect, vă rog!”

Dnul președinte de ședință: „Următorul proiect vă rog!”

DI Primar: „ Proiect de hotărâre privind aprobarea documentatiei de dezmembrare a unui imobil - teren, înscris în C.F. nr. 68883 Săucești, proprietatea privată a Comunei Săucești

Având în vedere Referatul nr. 8017/17.08.2022 întocmit de compartimentul Cadastru, Intabulare și Urbanism din cadrul Primăriei Săucești, referitor la necesitatea dezmembrării imobilului înscris în C.F. nr. 68883, precum și Referatele de admitere privind dezmembrarea imobilului sus-menționat în două imobile distincte, emise de OCPI –BCPI Bacău;

Referatul înaintat de către Compartimentul Evidență agricolă și cadastru, prin care se aduce la cunoștință necesitatea dezmembrării unei suprafețe de teren în scopul valorificării acesteia, fără a afecta categoria de folosință cu care acesta figurează înregistrat în Ordinul Prefectului Bacău,

În scopul valorificării acestui teren care nu este supus contractelor de închiriere cu crescătorii de animale de pe raza Comunei Săucești, ca urmare a unor cereri înaintate de dezvoltatori cu privire în vederea înființării de noi capacități de producere a energiei regenerabile, am inițiat prezentul proiect de hotărâre cu următoarea



|   |  |                 |
|---|--|-----------------|
|  | <b>ROMÂNIA</b><br><b>JUDEȚUL BACĂU</b><br><b>COMUNA SĂUCEȘTI</b><br>Str. 1 Decembrie nr.101, cod poștal 607540;<br>telefon: 0234 215131; fax: 0234215218;<br>e-mail: public@ <a href="mailto:public@primariasaucesti.ro">primariasaucesti.ro</a> |                 |
|   |  | Nr. exemplare 1 |
|   |  | Pagini 10       |
|   | <b>SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI</b>   | Exemplarul 1/1  |

propunere de dezmembrare a imobilului identificat cu nr. cadastral 68883, în două imobile distincte, după cum urmează:

Lotul nr.1: 343.158 mp

Lotul nr.2: 159.342 mp

Drept pentru care supun dvs spre dezbatere și adoptare proiectul de hotărâre în forma prezentată.

Dnul președinte de ședință: „Dacă sunt discuții... Nefiind discuții, supunem la vot proiectul de hotărâre. Cine este „pentru?” Cine se „abține?” “Împotrivă?”

| Nr. crt | NUMELE ȘI PRENUMELE        | VOT EXRIMAT |           |          |
|---------|----------------------------|-------------|-----------|----------|
|         |                            | PENTRU      | ÎMPOTRIVĂ | ABȚINERE |
| 1       | ALBU CRISTINA              | X           |           |          |
| 2       | BOLFĂ DANIELA-SIMONA       | X           |           |          |
| 3       | BUCHET – FLOREA NICOLAIE   | X           |           |          |
| 4       | CHELARU MIHAI              |             |           |          |
| 5       | GEANGU NICULAE             | X           |           |          |
| 6       | GHIMICI CONSTANTIN         | X           |           |          |
| 7       | IANCU CRISTIAN-CONSTANTIN  | X           |           |          |
| 8       | IORDĂNESCU ALIN-DAN        | X           |           |          |
| 9       | MARGINEANU VIOREL-FLORINEL | X           |           |          |
| 10      | OCHIANĂ FLORIN             | X           |           |          |
| 11      | PICHIU CONSTANTIN          | X           |           |          |
| 12      | POPOVICI POMPILICĂ         | X           |           |          |
| 13      | UNGUREANU ROXANA -ELENA    | X           |           |          |

Proiectul de hotărâre a fost adoptat cu 13 voturi „pentru” de către cei 13 consilieri locali prezenți.Următorul proiect, vă rog!”

|   |  |                 |
|---|--|-----------------|
|  | <b>ROMÂNIA</b><br><b>JUDEȚUL BACĂU</b><br><b>COMUNA SĂUCEȘTI</b><br>Str. 1 Decembrie nr.101, cod poștal 607540;<br>telefon: 0234 215131; fax: 0234215218;<br>e-mail: public@ <a href="mailto:public@primariasaucesti.ro">primariasaucesti.ro</a> |                 |
|   | <b><i>SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI</i></b>  | Nr. exemplare 1 |
|   |  | Pagini 10       |
|   |  | Exemplarul 1/1  |

DI Primar: Având în vedere că este o ședință extraordinară și nu avem punctul „diverse” pe ordinea de zi, urmează să vă informez în ședințele viitoare cu privire la proiectele aflate în derulare.

D-nul președinte de ședință: „Dacă nu mai sunt alte discuții, declar ședința închisă.”

Drept pentru care am încheiat prezentul proces-verbal astăzi, data de mai sus, după tehnoredactarea înregistrării audio.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
MĂRGINEANU V. FLORINEL

SECRETAR GENERAL,  
GAVRIL HERACLEEA-IOANA