

	ROMÂNIA JUDEȚUL BACĂU COMUNA SĂUCEȘTI Str. 1 Decembrie nr.101, cod poștal 607540; telefon: 0234 215131; fax: 0234215218; e-mail: public@ primariasaucesti.ro	
	SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI	Nr. exemplare 1
		Pagini 07
		Exemplarul 1/1

PROCES VERBAL

al ședinței extraordinare de lucru al Consiliului Local Săucești, întrunit astăzi, 01 septembrie 2022

În conformitate cu dispozițiile art. 133 alin. (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare s-a convocat în ședință extraordinară de lucru, Consiliul Local, prin Dispoziția nr. 373/2022 emisă de Primarul Comunei Săucești.

D-nii consilieri au fost convocați în conformitate cu prevederile art. 134 alin.(3) lit. a) și alin. (5) din Codul administrativ, în termenul calculat conform art. 181 din Codul de procedură civilă.

În sală sunt prezenți 12 consilieri locali din cei 15 consilieri în funcție.

Nr. crt	NUMELE ȘI PRENUMELE	Apartenența politică	Prezența în cadrul ședinței
1	ALBU CRISTINA	PSD	✓
2	BOLFĂ DANIELA-SIMONA	PSD	✓
3	BUCHET – FLOREA NICOLAIE	PSD	✓
4	CHELARU MIHAI	PSD	X
5	GEANGU NICULAE	PNL	X
6	GHIMICI CONSTANTIN	USR	✓
7	IANCU CRISTIAN-CONSTANTIN	PSD	✓
8	IORDĂNESCU ALIN-DAN	PSD	✓
9	MARGINEANU VIOREL-FLORINEL	PNL	✓
10	OCHIANĂ FLORIN	PSD	✓
11	PICHIU CONSTANTIN	PSD	✓
12	POPOVICI POMPILICĂ	PSD	✓
13	STANCIU FLORIN-VIOREL	PNL	✓

	ROMÂNIA JUDEȚUL BACĂU COMUNA SĂUCEȘTI Str. 1 Decembrie nr.101, cod poștal 607540; telefon: 0234 215131; fax: 0234215218; e-mail: public@ primariasaucesti.ro	
		Nr. exemplare 1
		Pagini 07
	SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI	Exemplarul 1/1

14	UNGUREANU ROXANA -ELENA	PSD	✓
15	URECHE GABRIEL-IULIAN	USR	x
16	Ciocioiu iulian	Delegat sătesc	X

În conformitate cu prevederile art. 139 alin.(5) lit. a) și a Regulamentului de organizare și funcționare, modalitatea de exprimare a votului deschis se va face prin ridicarea mâinii.

De asemenea, în conformitate cu art. 227 și art.228 din OUG nr. 57/2019. Întrebăm doamnele și domnii consilieri locali, dacă există vreo situație de conflict de interese sau de incompatibilitate în legătură cu proiectele înscrise pe ordinea de zi.

În continuare, Secretarul general întreabă doamnele și domnii consilieri dacă au observații la procesul verbal al ședinței anterioare. Se supune la vot procesul verbal din data de 23 august 2022. Procesul verbal este aprobat cu unanimitate de voturi.

În baza art. 123 alin.(4) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, dna Secretar general acordă cuvântul dlui Președinte de ședință care asigură asistența că va conduce lucrările ședinței de astăzi cu respectarea prevederilor Codului administrativ și a Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului local Săucești.

D-nul președinte de ședință Mărgineanu: Bună ziua, declar deschise lucrările ședinței de astăzi și în continuare dau cuvântul dlui Primar pentru a prezenta în continuare ordinea de zi.”

DI Primar: Ordinea de zi de astăzi, este următoarea:

1. Proiect de hotărâre privind inventarul unor bunuri care alcătuiesc domeniul privat al comunei Săucești

Inițiator: Primarul comunei Săucești, județul Bacău

Valentin MANEA

Avizat de către comisia I;

2. Proiect de hotărâre privind însușirea propunerii de concesiune a suprafeței de 20 ha teren situat în extravilanul comunei Săucești

	ROMÂNIA JUDEȚUL BACĂU COMUNA SĂUCEȘTI Str. 1 Decembrie nr.101, cod poștal 607540; telefon: 0234 215131; fax: 0234215218; e-mail: public@ primariasaucesti.ro	
		Nr. exemplare 1
		Pagini 07
	SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI	Exemplarul 1/1

Inițiator: Primarul comunei Săucești, județul Bacău

Valentin MANEA

Avizat de către comisiile I și II;

Dnul președinte de ședință supune la vot ordinea de zi. Cine este „pentru?”

Cine se „abține?” ”Împotrivă?”

Nr. crt	NUMELE ȘI PRENUMELE	VOT EXRIMAT		
		PENTRU	ÎMPOTRIVĂ	ABȚINERE
1	ALBU CRISTINA	X		
2	BOLFĂ DANIELA-SIMONA	X		
3	BUCHET – FLOREA NICOLAIE	X		
4	GHIMICI CONSTANTIN	X		
5	IANCU CRISTIAN-CONSTANTIN	X		
6	IORDĂNESCU ALIN-DAN	X		
7	MARGINEANU VIOREL-FLORINEL	X		
8	OCHIANĂ FLORIN	X		
9	PICHIU CONSTANTIN	X		
10	POPOVICI POMPILICĂ	X		
11	STANCIU FLORIN-VIOREL	X		
12	UNGUREANU ROXANA -ELENA	X		

Dnul președinte de ședință: „Ordinea de zi a fost aprobată cu 12 voturi „pentru” de către cei 12 consilieri în funcție și prezenți.”

Dnul președinte de ședință: Dle Primar, vă rugăm să prezentați primul punct al ordinii de zi.

1. Dl Primar: Proiect de hotărâre privind inventarul unor bunuri care alcătuiesc domeniul privat al comunei Săucești

Având în vedere că în actul de schimb nr.7 din 26 iulie 2005 încheiat între uat Buhoci și uat Săucești au fost înscrise în mod eronat niște parcele care nu au fost

	ROMÂNIA JUDEȚUL BACĂU COMUNA SĂUCEȘTI Str. 1 Decembrie nr.101, cod poștal 607540; telefon: 0234 215131; fax: 0234215218; e-mail: public@ primariasaucesti.ro	
	SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI	Nr. exemplare 1
		Pagini 07
		Exemplarul 1/1

supuse schimbului fizic, așa cum reiese și din Referatul de conformitate emis de Compartimentul C.I.U. și care a stat la baza adoptării HCL Săucești nr. 92/2022;

- Ordinul Prefectului nr. 263/2010 pentru modificarea Ordinului Prefectului nr. 85/2010 privind islazul comunal;
- HG nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- art. 357 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Dispoziția nr. 320 din 11.07.2022 privind constituirea și mandatul Comisiei speciale de actualizare a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunei Săucești, județul Bacău;
- HCL Săucești nr. 92/2022 privind introducerea în inventarul domeniului privat al UAT Comuna Săucești a suprafeței de 41.988 mp teren extravilan, situat în tarlăua 103, parcela 947/2 și parcela 934/1;
- Extrasele de carte funciară referitoare la unele suprafețe de teren existente în punctul cunoscut sub denumirea „Cotul Morii”;
- Raportul înaintat de către Comisia specială de actualizare a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunei Săucești, județul Bacău, înregistrat sub nr. 8401/29.08.2022;

Conform extraselor de carte funciară actualizate, supun spre dezbatere și adoptare proiectul de hotărâre în forma inițiată, cu mențiunea că va fi solicitat avizul de legalitate de la Serviciul juridic din cadrul Instituției Prefectului Județul Bacău.

Dnul președinte de ședință: „ Dacă sunt discuții, vă rog...Nefiind discuții, supunem la vot proiectul de hotărâre. Cine este „pentru?” Cine se „abține?” “Împotrivă?”

	ROMÂNIA JUDEȚUL BACĂU COMUNA SĂUCEȘTI Str. 1 Decembrie nr.101, cod poștal 607540; telefon: 0234 215131; fax: 0234215218; e-mail: public@ primariasaucesti.ro	
		Nr. exemplare 1
		Pagini 07
	SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI	Exemplarul 1/1

Nr. crt	NUMELE ȘI PRENUMELE	VOT EXPRIMAT		
		PENTRU	ÎMPOTRIVĂ	ABȚINERE
1	ALBU CRISTINA	X		
2	BOLFĂ DANIELA-SIMONA	X		
3	BUCHET – FLOREA NICOLAIE	X		
4	GHIMICI CONSTANTIN	X		
5	IANCU CRISTIAN-CONSTANTIN	X		
6	IORDĂNESCU ALIN-DAN	X		
7	MARGINEANU VIOREL-FLORINEL	X		
8	OCHIANĂ FLORIN	X		
9	PICHIU CONSTANTIN	X		
10	POPOVICI POMPILICĂ	X		
11	STANCIU FLORIN-VIOREL	X		
12	UNGUREANU ROXANA -ELENA	X		

Proiectul de hotărâre a fost adoptat cu 12 voturi „pentru” de către cei 12 consilieri locali prezenți. Următorul proiect, vă rog!”

DI Primar: Proiect de hotărâre privind însușirea propunerii de concesiune a suprafeței de 20 ha teren situat în extravilanul comunei Săucești

Inițiator: Primarul comunei Săucești, județul Bacău

Ca urmare a solicitării înaintate de Bluestone Investments București, cu privire la intenția de realizare/instalare a unui parc fotovoltaic de aproximativ 11 MW și în conformitate cu OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, în scopul demarării procedurii de concesiune a suprafeței de 20 ha având categoria de folosință islaz comunal, a fost necesară inițierea prezentului proiect de hotărâre.

Menționez că propunerea de concesiune înaintată de către Bluestone Investments București este însoțită de planul de afaceri care cuprinde manifestarea fermă și serioasă a intenției de concesiunea suprafeței menționate în solicitare,

	ROMÂNIA JUDEȚUL BACĂU COMUNA SĂUCEȘTI Str. 1 Decembrie nr.101, cod poștal 607540; telefon: 0234 215131; fax: 0234215218; e-mail: public@ primariasaucesti.ro	
	SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI	Nr. exemplare 1
		Pagini 07
		Exemplarul 1/1

scopul concesiunii precum și fundamentarea din punct de vedere economic, financiar, social și de mediu.

Astfel, conform legislației în vigoare, propunerea poate fi însușită de către Consiliul local, iar în urma însușirii sunt necesare contractarea unor servicii specializate în scopul întocmirii unui studiu de oportunitate cu privire la concesiune, care implică și servicii de evaluare a terenurilor propuse spre a fi concesionate.

Ca urmare a celor menționate și în conformitate cu Codul administrativ, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun dvs spre dezbateră și adoptare.

Dnul președinte de ședință: „Dacă sunt discuții... Nefiind discuții, supunem la vot proiectul de hotărâre. Cine este „pentru?” Cine se „abține?” „Împotriva?”

Nr. crt	NUMELE ȘI PRENUMELE	VOT EXPRIMAT		
		PENTRU	ÎMPOTRIVĂ	ABȚINERE
1	ALBU CRISTINA	X		
2	BOLFĂ DANIELA-SIMONA	X		
3	BUCHET – FLOREA NICOLAIE	X		
4	GHIMICI CONSTANTIN	X		
5	IANCU CRISTIAN-CONSTANTIN	X		
6	IORDĂNESCU ALIN-DAN	X		
7	MARGINEANU VIOREL-FLORINEL	X		
8	OCHIANĂ FLORIN	X		
9	PICHIU CONSTANTIN	X		
10	POPOVICI POMPILICĂ	X		
11	STANCIU FLORIN-VIOREL	X		
12	UNGUREANU ROXANA -ELENA	X		

Proiectul de hotărâre a fost adoptat cu 12 voturi „pentru” de către cei 12 consilieri locali prezenți.

	ROMÂNIA JUDEȚUL BACĂU COMUNA SĂUCEȘTI Str. 1 Decembrie nr.101, cod poștal 607540; telefon: 0234 215131; fax: 0234215218; e-mail: public@ primariasaucesti.ro	
	<i>SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI</i>	Nr. exemplare 1
		Pagini 07
		Exemplarul 1/1

DI Primar: Având în vedere că este o ședință extraordinară și nu avem punctul „diverse” pe ordinea de zi, urmează să vă informez în ședințele viitoare cu privire la proiectele aflate în derulare.

D-nul președinte de ședință: „Dacă nu mai sunt alte discuții, declar ședința închisă.”

Drept pentru care am încheiat prezentul proces-verbal astăzi, data de mai sus, după tehnoredactarea înregistrării audio.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MĂRGINEANU V. FLORINEL

SECRETAR GENERAL,
GAVRIL HERACLEEA-IOANA