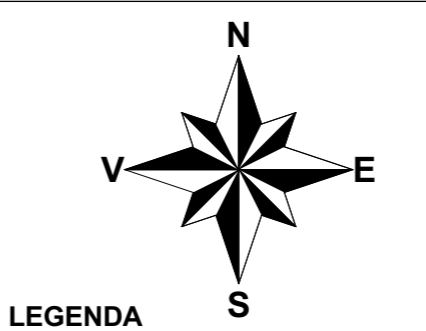




DOMENII	DISFUNCIONALITATI	PRIORITATI
CIRCULATIE	Drumuri necajitate, pe care circulația este lentă și este necesară intervenția pentru îmbunătățirea calității drumurilor. Lipsa de siguranță în unele zone din cauza lipsei de iluminat și a stării de pădure.	Stabilirea și modernizarea infrastructurii de transport. Amenajarea intersecțiilor conflictuale. Amenajarea intersecțiilor de drumuri naționale și regionale. Amenajarea stațiilor de transport personal.
FOND CONSTRUIT SI UTILIZAREA TERENURILOR	Fondul construit pe suprafața terenurilor este în general de o calitate inferioară pentru scopurile de dezvoltare urbană.	Reabilitarea și modernizarea construcțiilor existente. Consolidarea suprafețelor construite în infrastructura spațiilor verzi.
SPATII PLANTATE, ACROMENT	Existența suprafețelor de terenuri acoperite cu vegetație este insuficientă.	Extinderea rețelei alimentare cu apă caldă și rece. Creșterea suprafețelor de terenuri acoperite cu vegetație.
PROBLEME DE MEDIU	Deversarea apelor reziduale menajere și industriale în mediul înconjurător.	Extinderea rețelei alimentare cu apă caldă și rece. Creșterea suprafețelor de terenuri acoperite cu vegetație.
PROTEJAREA ZONELOR PE BAZA NORMELOR SANITARE	Existența zonelor de protecție sanitare este insuficientă.	Stabilirea zonelor de protecție conform legii.
FAZEA CONSTRUCȚII SI CULOARE TENICE	Existența zonelor de protecție sanitare este insuficientă.	Stabilirea zonelor de protecție conform legii.



LEGENDA

LIMITA

- LIMITA LATA
- LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT

ZONIFICARE FUNCTIONALA

- ZONA PENTRU LOCUINTE SI FUNCTII COMPLEMENTARE
- ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII
- ZONA INDUSTRIE/DEPOZITARE
- ZONA UNITATI AGRICOLE
- ZONA AGROTURISTICA
- ZONA SPAȚII PLANTATE, ACROMENT, SPORT
- TERENURI AGRICOLE IN INTRAVILAN
- ZONA GOSPODĂRIE COMUNALA, CIMITIR
- ZONA CONSTRUCȚII AFERENTE TENIC-EDILITARE
- ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE
- APE
- TERENURI PROPUSE PENTRU INTRODUCERE IN INTRAVILAN
- TERENURI PROPUSE PENTRU SCOTATRE DIN INTRAVILAN

DRUMURI

- DRUM NATIONAL DN2 (Asfalt)
- DRUM JUDEȚEAN DJ 207F (Asfalt)
- DRUMURI COMUNALE DC 12 (Asfalt)
- STRAZI IN INTRAVILAN

SERBESTI

1. ȘCOALA 1-4
2. CENTRU SOCIAL CU DISPENSAR UMAN
3. BISERICA ROMANO CATOICA
4. CIMITIR
5. MAGAZIN
6. BISERICA ORTODOXA SF. VASILE - CIMITIR
7. CENTRU FILANTROPIC
8. BISERICA

SIRETU

1. ȘCOALA 1-4
2. CENTRU SOCIAL CU DISPENSAR UMAN
3. BISERICA ROMANO CATOICA
4. CIMITIR
5. MAGAZIN
6. BISERICA ORTODOXA SF. VASILE - CIMITIR
7. CENTRU FILANTROPIC
8. BISERICA

PROIECT NR. PROIECT
PLAN URBANISTIC GENERAL SAUCEȘTI, JUDEȚUL BACĂU 10/2018

AMPLASAMENT
 SAT SERBESTI, SAT SIRETU, JUDEȚUL BACĂU

BENEFICIAR
COMUNA SAUCEȘTI

PROIECTANT GENERAL
PROIECT RO-12541164, J04/669/1999
 BACĂU, Str. Ștefan cel Mare nr. 34, B. 2-4
 BUCUREȘTI, Str. Fabricii nr. 47, 171, sect. 6

PROIECTANT DE SPECIALITATE
BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA CATRINEL LEFTER
 Doada de înregistrare nr. 67/2006
 C.I.F. 19546799

VERIFICATOR CERNITA CALITATE REFERAT/EXPERTIZA NR. DATA SEMNATURA

SEF PROIECT
Arh. Catrinel Lefter
 PROIECTANT
Arh. Alexandru Tornghibel
 COLABORATOR
Arh. Mihail Adrian Cochior
 VERIFICATOR
Ing. Catalin Niculescu

FAZA DOC. DATA 01.2019 SCARA 1:10000
 TITLU PLANSA
 SITUAȚIA EXISTENTA
 DISFUNCIONALITATI
 SATELE SERBESTI, SIRETU
 PLANSĂ U2
 REVIZIE rev A